

HOTĂRÂREA nr. _____
din _____ 2023

privind actualizarea situației tehnice și juridice a imobilului proprietate publică a municipiului Arad,
înscris în CF nr.311932 Arad

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 59125/18.07.2023,

Ținând cont de raportul comun al Biroului Cadastru Intravilan și Carte Funciară și al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Public din cadrul Direcției Patrimoniu, înregistrat cu nr. 59126/18.07.2023,

Având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Municipiului Arad, Analizând CF. nr. 311932 Arad,

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 223/03.10.2013 privind dezlipirea unui teren aflat în proprietatea Statului Român, în vederea continuării lucrărilor la legătura parcul Reconcilierii-Turnul de Apă,

Luând în considerare Referatul de admitere nr. 87464/31.10.2013, emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad,

Conform art. 53 alin. (1) lit. b) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta
HOTĂRÂRE

Art. 1 În vederea actualizării situației tehnice și juridice a imobilului, proprietate publică a municipiului Arad, înscris în CF nr.311932 Arad, nr. cad. 311932, se abrogă *Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 223/03.10.2013 privind dezlipirea unui teren aflat în proprietatea Statului Român, în vederea continuării lucrărilor la legătura Parcul Reconcilierii-Turnul de Apă.*

Art. 2 Prezenta hotărâre se duce la îndeplinire de către Primarul Municipiului Arad, prin Biroul Cadastru Intravilan și Carte Funciară și Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Public din cadrul Direcției Patrimoniu și se comunică celor interesați de către Serviciul Administrație Publică Locală.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD
Nr. 59125/18.07.2023

Primarul Municipiului Arad

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: *„actualizarea situației tehnice și juridice a imobilului proprietate publică a municipiului Arad, înscris în CF nr.311932 Arad”*, în susținerea căruia formulez următorul

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- art. 53 alin. (1) lit. b) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare.
- CF. nr. 311932 Arad,
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 223/03.10.2013 privind dezlipirea unui teren aflat în proprietatea Statului Român, în vederea continuării lucrărilor la legătura Parcul Reconcilierii-Turnul de Apă,
- referatul de admitere nr. 87464/31.10.2013, emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad,

P R O P U N :

adoptarea unui proiect de hotărâre privind actualizarea situației tehnice și juridice a imobilului proprietate publică a municipiului Arad, înscris în CF nr.311932 Arad, nr. cad. 311932, prin abrogarea *Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 223/03.10.2013 privind dezlipirea unui teren aflat în proprietatea Statului Român, în vederea continuării lucrărilor la legătura Parcul Reconcilierii-Turnul de Apă.*

p. P R I M A R
Călin BIBART,
VICEPRIMAR,
Lazăr FAUR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD
DIRECȚIA PATRIMONIU
BIROUL CADASTRU INTRAVILAN ȘI CARTE FUNCİARĂ
SERVICIUL EVIDENȚĂ ȘI ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC
Nr. 59126/18.07.2023

R A P O R T

Referitor la: referatul de aprobare înregistrat cu nr. 59125/18.07.2023, al domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad;

Obiect: propunerea de aprobare a unui proiect de hotărâre „*actualizarea situației tehnice și juridice a imobilului proprietate publică a municipiului Arad, înscris în CF nr.311932 Arad*”

Considerații generale:

- CF. nr. 311932 Arad,
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 223/03.10.2013 *privind dezlipirea unui teren aflat în proprietatea Statului Român, în vederea continuării lucrărilor la legătura Parcul Reconcilierii-Turnul de Apă.*,
- referatul de admitere nr. 87464/31.10.2013, emis de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad,

Considerații juridice:

- conform art. 53 alin. (1) lit. b) din Anexa la Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare.

Considerații tehnice:

Având în vedere necesitatea clarificării situației tehnice și juridice a terenului situat în Municipiul Arad – str. Ioan Rusu Șirianu, nr. 6A, înscris în CF.nr. 311932 Arad, proprietatea publică Municipiului Arad, și a faptului că numerele cadastrale 340789 și 340790, atribuite de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, conform referatului de admitere nr, 87464/31.10.2013, nu au fost folosite în circuitul civil, considerăm necesară adoptarea prezentului proiect de hotărâre.

Menționăm faptul că anularea acestor numere cadastrale, este fundamentată prin faptul că nu se mai realizează dezlipirea imobilului în forma actuală, conform "*Hotărârii de Consiliu al Municipiului Arad, nr. 223/03.10.2013 privind dezlipirea unui teren aflat în proprietatea Statului Român, în vederea continuării lucrărilor la legătura Parcul Reconcilierii – Turnul de Apă*".

PROPUNEM:

adoptarea unui proiect de hotărâre privind actualizarea situației tehnice și juridice a imobilului proprietate publică a municipiului Arad, înscris în CF nr.311932 Arad, nr. cad. 311932, prin abrogarea *Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 223/03.10.2013 privind dezlipirea unui teren aflat în proprietatea Statului Român, în vederea continuării lucrărilor la legătura Parcul Reconcilierii-Turnul de Apă.*

DIRECTOR EXECUTIV,
Cj. Ștefan Szuchanszki

ȘEF SERVICIU,
Cj. Mihaela Balaș

ȘEF BIROU,
Cj. Lucian Sălăjan

